

AUSCHREIBUNGS - LEISTUNGSVERZEICHNIS

LV-Bezeichnung Dokumentnummer	Holztreppen und -geländer LV\905-13 FLORIANIGASSE 31\HOLZTREPPEN	
Vorhaben	Sockelsanierung, Dachgeschossausbau, Liftzubau A 1080 Wien, Florianigasse 31	
Datum Preisbasis	24.03.2015	
Angebotsfrist	24.03.2015 Zeit: 09:00	
Abgabeort	wohnfonds_wien, 1082 Wien, Lenaugasse 10	
Angebotsöffnung	24.03.2015 10:00 wohnfonds_wien, 1082 Wien, Lenaugasse 10 Achtung: gleichzeitig mit dem gewerksbezogenen LV sind auch die Allgemeinen Vertragsbedingungen rechtsgültig unterfertigt mit abzugeben	
Auftraggeber	Susanne Hochstetter+Miteigentümer 1040 Wien, Brahmplatz 4	
Vergebende Stelle	HV Moeller-Real 1160 Wien, Kollburggasse 20/5	
LV-Ersteller	Dipl. Ing. Norbert Schmiedehausen Ziv.Ing. f. Bauwesen 1090 Wien, Porzellangasse 50/23	
Planer	Atelier Augarten Arch. Dipl. Ing. Ulrike Janowetz 1200 Wien, Wasnergasse 7/17	
		geprüfte Summen
Summe LV	..... EUR	..... EUR
Aufschlag/Nachlass	..... EUR	..... EUR
Gesamtpreis	..... EUR	..... EUR
zuzüglich ... % USt.	..... EUR	..... EUR
Angebotspreis	..... EUR	..... EUR

Ort und Datum

Rechtsgültige Unterfertigung

Sockelsanierung, Dachgeschossausbau, Liftzubau**Holztreppe und -geländer**

Geschlossenes LV gedruckt am 04.02.2015

LGPosNr. PZZV	Z	Beschreibung der Leistung				W Positionspreis
		Lohn	Sonstiges	Einheitspreis	Menge EH	
LB-HB-018						Preisangaben in EUR

Ständige Vorbemerkung der LB

Soweit in Vorbemerkungen oder Positionstexten nicht anders angegeben, gelten folgende Regelungen.

1. Standardisierte Leistungsbeschreibung:

Dieses Leistungsverzeichnis (LV) wurde mit der Standardisierten Leistungsbeschreibung Hochbau, Version 18, 2009-11, herausgegeben vom Bundesministerium für Wirtschaft, Familie und Jugend (BMWFJ), erstellt.

2. Unklarheiten, Widersprüche:

Bei etwaigen Unklarheiten oder Widersprüchen in den Formulierungen gilt nachstehende Reihenfolge:

1. Folgetext einer Position (vor dem zugehörigen Grundtext)
2. Positionstext (vor den Vorbemerkungen)
3. Vorbemerkungen der Unterleistungsgruppe
4. Vorbemerkungen der Leistungsgruppe
5. Vorbemerkungen der Leistungsbeschreibung

3. Material/Erzeugnis/Type:

Bauprodukte (z.B. Baumaterialien, Bauelemente, Bausysteme) werden mit dem Begriff Material bezeichnet, für technische Geräte und Anlagen wird der Begriff Erzeugnis/Type verwendet.

4. Bieterangaben zu Materialien/Erzeugnisse/Typen:

Die in den Bieterlücken angebotenen Materialien/Erzeugnisse/Typen entsprechen mindestens den in der Ausschreibung bedungenen oder gewöhnlich vorausgesetzten technischen Anforderungen.

Angebote Materialien/Erzeugnisse/Typen gelten für den Fall des Zuschlages als Vertragsbestandteil. Änderungen sind nur mit ausdrücklicher Zustimmung des Auftraggebers zulässig.

Auf Verlangen des Auftraggebers weist der Bieter die im Leistungsverzeichnis bedungenen oder gewöhnlich vorausgesetzten technischen Anforderungen vollständig nach (Erfüllung der Mindestqualität).

5. Beispielhaft genannte Materialien/Erzeugnisse/Typen:

Sind im Leistungsverzeichnis zu einzelnen Positionen zusätzlich beispielhafte Materialien/Erzeugnisse/Typen angeführt, können in der Bieterlücke gleichwertige Materialien/Erzeugnisse/Typen angeboten werden. Die Kriterien der Gleichwertigkeit sind in der Position beschrieben.

Setzt der Bieter in die Bieterlücke keine Materialien/Erzeugnisse/Typen seiner Wahl ein, gelten die beispielhaft genannten Materialien/Erzeugnisse/Typen als angeboten.

6. Zulassungen:

Alle verwendeten Materialien/Erzeugnisse/Typen haben alle für den projektspezifischen Verwendungszweck erforderlichen Zulassungen oder CE-Kennzeichen.

7. Leistungsumfang:

Jede Bezugnahme auf bestimmte technische Spezifikationen gilt grundsätzlich mit dem Zusatz, dass auch rechtlich zugelassene gleichwertige technische Spezifikationen vom Auftraggeber anerkannt werden, sofern die Gleichwertigkeit vom Auftragnehmer nachgewiesen wird.

Alle beschriebenen Leistungen umfassen auch das Liefern der zugehörigen Materialien/Erzeugnisse/Typen einschließlich Abladen, Lagern und Fördern (Vertragen) bis zur Einbaustelle.

Sind für die Inbetrieb- oder Ingebrauchnahme einer erbrachten Leistung besondere Überprüfungen, Befunde, Abnahmen, Betriebsanleitungen oder dergleichen erforderlich, sind etwaige Kosten hierfür

Sockelsanierung, Dachgeschossausbau, Liftzubau**Holztreppe und -geländer**

Geschlossenes LV

gedruckt am 04.02.2015

LGPosNr. PZZV	Z	Beschreibung der Leistung				W Positionspreis
		Lohn	Sonstiges	Einheitspreis	Menge EH	

LB-HB-018

Preisangaben in EUR

in die Einheitspreise einkalkuliert.

8. Nur Liefern:

Ist ausdrücklich nur das Liefern vereinbart, ist der Transport bis zur vereinbarten Abladestelle (Lieferadresse) und das Abladen in die Einheitspreise einkalkuliert.

9. Nur Verarbeiten oder Versetzen/Montieren:

Ist ausdrücklich nur das Verarbeiten oder Versetzen/Montieren von Materialien/Erzeugnissen/Typen vereinbart, ist das Fördern (Vertragen) von der Lagerstelle oder von der Abladestelle bis zur Einbaustelle in den jeweiligen Einheitspreis der zugehörigen Verarbeitungs- oder Versetz-/Montagepositionen einkalkuliert.

10. Geschoße:

Alle Leistungen gelten ohne Unterschied der Geschoße.

37 Tischlerarbeiten**3700 Z Zusätzliche Vertragsbestimmungen**

Die nachfolgend angeführten Vertragsbedingungen sind in die Einheitspreise der LG-37 einzurechnen.

370004 Z Stiegengeländer, Statische Nachweise AN

Auf Verlangen ist dem Auftraggeber ein statischer Nachweis der ausgeführten Stiegengeländer einschließlich Krafteinleitung in die Stiegenkonstruktion vorzulegen. Die Kosten dieser Nachweise sind in die Einheitspreise einzurechnen.

3740 Z Geländerkonstruktionen aus Holz

Die nachfolgenden Positionen beziehen sich auf Geländerkonstruktionen im Zuge von Stiegenanlagen einschließlich der winkelförmigen Abdeckung bzw. Einfassung entlang der freien Ränder und der Abdeckung von Mauerkronen bei Wänden in der Stiegenspindel.

Verr. die größte Länge der eingefassten Kanten und Kronen.

Es gelten die Vorbemerkungen der ULG 3750 sinngemäß.

374001 Z Geländerkonstruktionen aus Holz bestehend aus Handlauf, senkrechten Stäben und unterem Durchzug.

An Enden und Ecken bzw. im erforderlichen Abstand bei längeren Abschnitten sind Stützen einzubauen.

Mit fertiger Klarlackbeschichtung.

374001A Z Waagrechte Geländer Eiche

Waagrecht gerades Geländer,

Stützen: ca. 80 x 80 mm, mit abgerundetem Stützenkopf sowie Einfräsungen zur optischen Hervorhebung des Stützenkopfes.

Unterer Durchzug: ca. 25 x 40 mm, mit abgerundeten Kanten.

Sockelsanierung, Dachgeschossausbau, Liftzubau

Holztreppe und -geländer

Geschlossenes LV gedruckt am 04.02.2015

LGPosNr.	Z	Beschreibung der Leistung				W
PZZV		Lohn	Sonstiges	Einheitspreis	Menge EH	Positionspreis
						Preisangaben in EUR

LB-HB-018

Geländerstäbe: D 25 mm oder 25 x 30 mm mit abgerundeten Kanten

Handläufe: oval liegend

Holzart: Eiche

AKZ: G4 **Dachgeschossausbau** **12,000 m**

..... 12,00 m

374001B Z Schräge Geländer Eiche

Schräge Geländer, dem Verlauf der Treppe (z.B. gewendelte Treppe) angepasst,

Stützen: ca. 80 x 80 mm, mit angerundeten Stützenkopf sowie Einfräsungen zur optischen Hervorhebung der Stützenkopfes.

Unterer Durchzug: ca. 25 x 40 mm, mit abgerundeten Kanten.

Geländerstäbe: D 25 mm oder 25 x 30 mm mit abgerundeten Kanten.

Handläufe: oval liegend

Holzart: Eiche

AKZ: G4 **Dachgeschossausbau** **18,000 m**

..... 18,00 m

374003 Z Handläufe neu herstellen einschl. Handlaufstützen aus Edelstahl od. NIRO gebürstet nach Wahl AG. Einschließlich Endbeschichtung mit Klarlack.

374003A Z Handlauf profiliert waagrecht

Aus Eiche, Querschnitt oval liegend analog dem Handlauf der Stieggeländer. Waagrecht (auf GK-Brüstungen)

AKZ: G4 **Dachgeschossausbau** **5,000 m**

..... 5,00 m

374003B Z Handlauf profiliert schräg

Aus Eiche, Querschnitt oval liegend analog dem Handlauf der Stieggeländer. Schräg dem Treppenverlauf von gewendelten Treppen folgend.

AKZ: G4 **Dachgeschossausbau** **5,000 m**

..... 5,00 m

**Sockelsanierung, Dachgeschossausbau, Liftzubau
Holztreppe und -geländer**

Geschlossenes LV gedruckt am 04.02.2015

LGPosNr.	Z	Beschreibung der Leistung				W
PZZV		Lohn	Sonstiges	Einheitspreis	Menge EH	Positionspreis

LB-HB-018 Preisangaben in EUR

3750 Z Innenstiegen aus Holz

Der AN erstellt rechtzeitig anhand der übergebenen Polierpläne Ausführungszeichnungen, aus denen alle Merkmale der Konstruktion, insbesondere die Anschlüsse an Wände, Decken und Fußböden hervorgehen und übergibt diese dem AG zur Freigabe. Etwaige Korrekturen durch den AG bzw. verlangte Ergänzungen sind einzuarbeiten. Die Produktion darf nur anhand freigegebener Ausführungszeichnungen erfolgen.

Insbesondere sind rechtzeitig alle Angaben für Vorkehrungen in fremden Gewerken (z.B. Unterkonstruktionen in GK-Ständerwänden) zu liefern, die der AN zur statisch einwandfreien Montage der Stiegen benötigt.

Weiters sind etwaige erforderliche schalltechn. Entkoppelungen an den Auflagern zu berücksichtigen und in die Einheitspreise einzurechnen.

Über die verwendeten Produkte der Oberflächenbeschichtung sind vor Ausführung entsprechende Atteste vorzulegen, aus denen die erforderliche Eignung eindeutig hervorgeht.

375001 Z Innenstiegen mit Tritt-u.Setzstufen, aufgesattelt. Trittstufen mind. 4 cm, Setzstufen mind.3 cm stark. Einschließlich fachgerechtem Anschluss an die jeweiligen Bodenbeläge. Mit fertiger Klarlackbeschichtung. Geländer in eigener Position.

Einschließlich zug/druckfester Verbindung der Stiegenholme in den Drittelpunkten (2x pro Stiege) mit Rundrohren D 33,7/3,2 mm1, mit Abdeckrosetten, Rohre für bauseitigen Anstrich gerichtet.

375001K Z Innenstiege aufgesatt.Eiche TOP 37

Insgesamt 16 Steigungen ca. 18,75/26, um 90° gewendelter Lauf (im Grundriss L -Form). Innenseite frei, Aussenseite ab Antritt ca. 5 Stufen frei, anschließend an GK-Wände bzw. VS angrenzend.

Stiegenbreite: 100 cm1

Aus Eiche

AKZ: G4	Dachgeschossausbau		1 Stk
	.....	1 Stk	.....

375001L Z Innenstiege aufgesatt.Eiche TOP 38

Insgesamt 17 Steigungen ca. 17,65/26, 2x um 90° gewendelter Lauf (im Grundriss C-Form). Innenseite frei, Aussenseite an GK-Wände bzw. VS angrenzend.

Stiegenbreite: 1,0 m1

Aus Eiche

AKZ: G4	Dachgeschossausbau		1 Stk
	.....	1 Stk	.....

**Sockelsanierung, Dachgeschossausbau, Liftzubau
Holztreppe und -geländer**

Geschlossenes LV gedruckt am 04.02.2015

LGPosNr.	Z	Beschreibung der Leistung				W
PZZV		Lohn	Sonstiges	Einheitspreis	Menge EH	Positionspreis
					LB-HB-018	Preisangaben in EUR

375001M Z Innenstiege aufgesatt.Eiche TOP 39

Insgesamt 16 Steigungen ca. 18,75/26, um 105 °(Innenwinkel) gewendelter Lauf (im Grundriss L -Form). Innenseite frei, Aussenseite an GK-Wände bzw. VS angrenzend.

Stiegenbreite: 1,00 m

Aus Eiche

AKZ: G4	Dachgeschossausbau		1 Stk
	.....		1 Stk

375001P Z Innenstiege aufgesatt.Eiche TOP 41

Insgesamt 15 Steigungen ca. 19,6/24, um 90° gewendelter Lauf (im Grundriss L -Form). Innenseite frei, Aussenseite an GK-Wände bzw. VS angrenzend.

Stiegenbreite: 0,9 m1

Aus Eiche

AKZ: G4	Dachgeschossausbau		1 Stk
	.....		1 Stk

375001Q Z Innenstiege aufgesatt.Eiche TOP 42

Insgesamt 15 Steigungen ca. 19,6/24, 2x um 90° gewendelter Lauf (im Grundriss C-Form). Innenseite frei, Aussenseite ab Antritt ca. 4 Stufen frei, anschließend an GK-Wände bzw. VS angrenzend.

Stiegenbreite: 0,9 m1

Aus Eiche

AKZ: G4	Dachgeschossausbau		1 Stk
	.....		1 Stk

3790 V Regieleistungen

Soweit in Vorbemerkungen oder Positionstexten nicht anders angegeben, gelten für alle Leistungen dieser Gruppe folgende Regelungen.

1. Allgemeines:

In dieser Unterleistungsgruppe werden nur angehängte Regieleistungen gemäß der ÖNORM B 2110 erfasst.

Regieleistungen werden nur ausgeführt, wenn sie vom Auftraggeber im Einzelfall angeordnet

**Sockelsanierung, Dachgeschossausbau, Liftzubau
Holztreppe und -geländer**

Geschlossenes LV gedruckt am 04.02.2015

LGPosNr.	Z	Beschreibung der Leistung				W
PZZV		Lohn	Sonstiges	Einheitspreis	Menge EH	Positionspreis

LB-HB-018 Preisangaben in EUR

werden, auch wenn sie im Vertrag (Leistungsverzeichnis) vorgesehen sind.

Die aufgewendeten Stunden, verwendeten Geräte, Transportleistungen und verbrauchten Stoffe werden in die Regiescheine täglich eingetragen und dem Auftraggeber zur Gegenzeichnung vorgelegt.

2. Mengenänderungen:

Die Bestimmungen, wonach bei Mengenänderungen die Neuvereinbarung von Einheitspreisen verlangt werden kann, sind auf Regieleistungen nicht anwendbar.

3. Beschäftigungsgruppen:

Die angeführten Beschäftigungsgruppen entsprechen den kollektivertraglichen Regelungen. In den Stundensätzen sind auch anteilige Wegegelder, Fahrtspesen und Aufwandsentschädigungen (Auslösen) einkalkuliert. Verrechnet wird die an der Arbeits- oder Montagestelle tatsächlich geleistete Arbeitszeit, die kleinste Einheit ist die angefangene halbe Stunde.

4. Leistungsumfang/einkalkulierte Leistungen:

Die Einheitspreise für Stoffe gelten frei Baustelle, einschließlich Abladen.

5. Ausmaß- und Abrechnungsregeln:

Zur Verrechnung kommen die Stundensätze jener Beschäftigungsgruppe, die für die jeweilige Regieleistung ausreicht, unabhängig von der Qualifizierung des tatsächlich eingesetzten Personals.

379000 Folgende Angaben und Anforderungen an die Art und Weise der Leistungserbringung gelten als vereinbart und sind in die Einheitspreise einkalkuliert.

379000C V Überstundenregelung

Die Preise für angeordnete Überstunden in Regie werden wie folgt berechnet: der 50-Prozent-Überstundenzuschlag beträgt ein Drittel, der 100-Prozent-Überstundenzuschlag beträgt zwei Drittel vom vereinbarten Regiepreis. Dies gilt nicht für Überstunden, auf die das Arbeitsruhegesetz Anwendung findet.

379001 Regiestunden.

379001A V Regiestunde Facharbeiter

AKZ: G4	Dachgeschossausbau	10,000 h
	.....	10,00 h

379001B V Regiestunde Hilfsarbeiter

AKZ: G4	Dachgeschossausbau	10,000 h
	.....	10,00 h

LG 37	Tischlerarbeiten	Summe
--------------	-------------------------	--------------------

Sockelsanierung, Dachgeschossausbau, Liftzubau

Holztreppen und -geländer

Geschlossenes LV

gedruckt am 04.02.2015

Zusammenstellung der Leistungsgruppen

LG	BEZEICHNUNG	HB-018	Summe
37	Tischlerarbeiten		..... EUR

Summe LV EUR

Sockelsanierung, Dachgeschossausbau, Liftzubau Holztreppe und -geländer

Geschlossenes LV

gedruckt am 04.02.2015

Nachlässe / Aufschläge

LG	Bezeichnung	Gesamt
37	Tischlerarbeiten	..... EUR
	% Aufschlag/Nachlass %
	errechneter Betrag Aufschlag/Nachlass	..... EUR
	Summe LG 37 inkl. Aufschlag/Nachlass	..... EUR
LV	Summe inkl. Nachlässe/Aufschläge	..... EUR
	% Aufschlag/Nachlass %
	errechneter Betrag Aufschlag/Nachlass	..... EUR
	Summe LV inkl. proz. Aufschl./Nachl.	..... EUR
	Gesamtpreis	..... EUR
	zuzüglich % USt.	..... EUR
	Angebotspreis	..... EUR

Sockelsanierung, Dachgeschossausbau, Liftzubau**Holztreppe und -geländer**

Geschlossenes LV

gedruckt am 04.02.2015

SCHLUSSBLATT

Bezeichnung	Gesamt
Summe LV	..... EUR
Summe Aufschläge/Nachlässe	..... EUR
Gesamtpreis	..... EUR
zuzüglich % USt.	..... EUR
Angebotspreis	..... EUR

**Sockelsanierung, Dachgeschossausbau, Liftzubau
Holztreppe und -geländer**

Geschlossenes LV

gedruckt am 04.02.2015

INHALTSVERZEICHNIS

LG	BEZEICHNUNG	Seite
37	Tischlerarbeiten	2
	Zusammenstellung der Leistungsgruppen	7
	Aufschläge/Nachlässe	8
	Schlussblatt	9