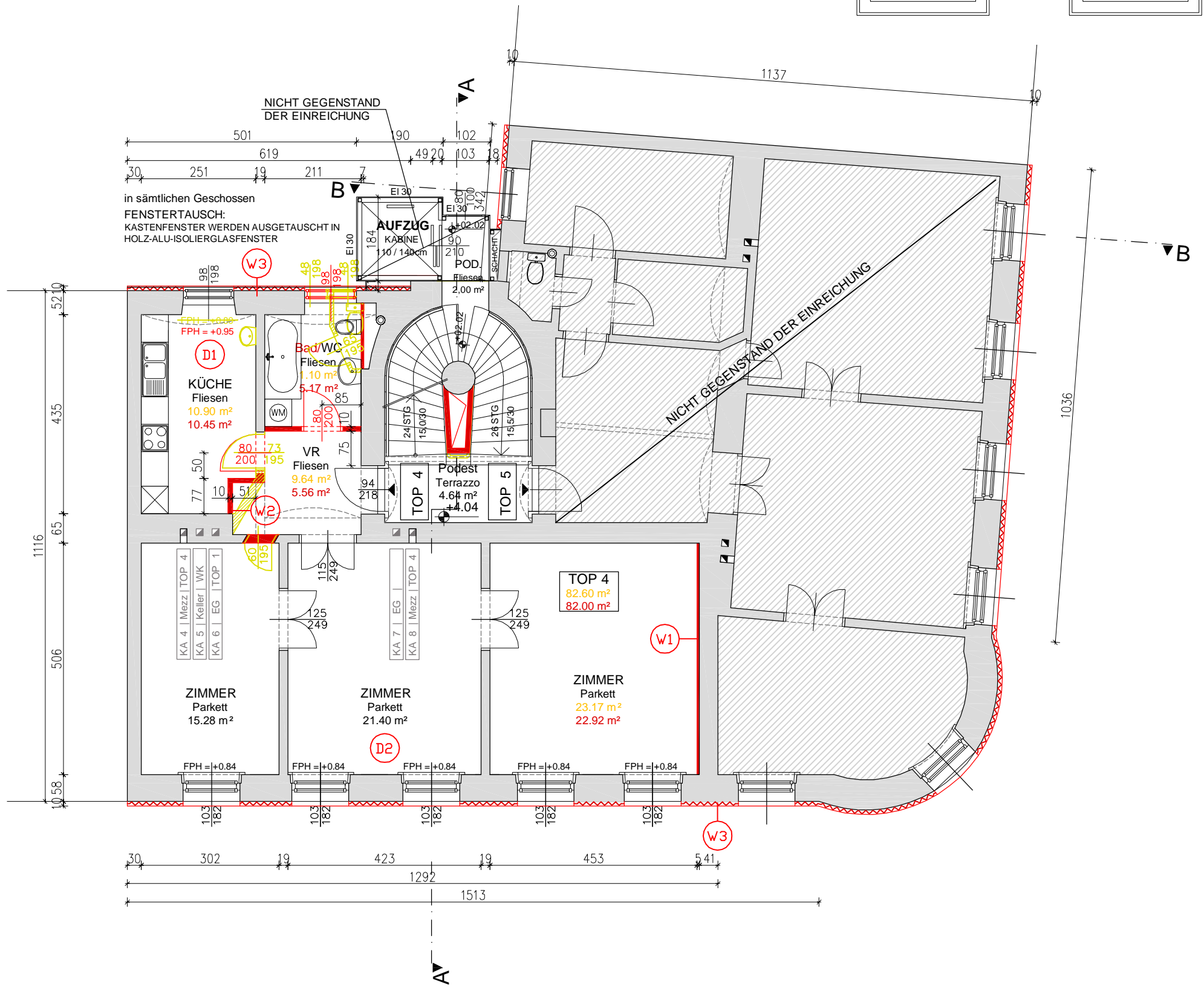


1. OBERGESCHOSS



MEZZANIN

ANRAINERLISTE

- NADLERGASSE 1
ÖSTERREICHISCHES SIEDLUNGSWERK
Breitenfelder Gasse 3, Wien 1080 + Miteigentümer
WOHNUNGSEIGENTÜMER NACH WEG

 - Knotzer Michael Dr.
 - Pazerini Peter Dktm.
 - Kriehuber Ernst Dr.
 - SAGUARO Privatstiftung
 - Freilinger Gerhard Dr.
 - Kömürçü Feran Dr.
 - Kienreich Herbert
 - Penz Harald Dr.
 - Gherardini Rainer Dr.
 - Karner Alfred Dr.
 - Bozev Ivan
 - Steiner Dietrich
 - Schöber Norbert
 - Cablosky Karin Mag.
 - Weinast Dagmar
 - Dittrich Robert Dr. Dr.
 - Szilvassy Bertha
 - Kicker Gerhard
 - Kicker Wilhelmine
 - Plessl Roland Dr.
 - Plessl Hermine Dr.
- SPITALGASSE 2
UNIVERSITÄT WIEN
Dr. Karl Lueger Ring 1, Wien 1010

SPITALGASSE 19 + Miteigentümer
WOHNUNGSEIGENTÜMER NACH WEG

 - Hauser Robert Mag.
 - Schenk Heinz dr.
 - Schlesinger Emil
 - Drori Dvorah
 - Leeb Ingrid Dr.
 - Dietl Claudia
 - Frierich Iris Mag.
 - Dittrich Robert Dr. Dr.
 - Trummer Ilse
 - Szilvassy Marion Dr.
 - Bartakowics Gabriel Mag. Dr.
 - Becker Alois Dr.
 - Becker Helga
 - Riedl Elfriede
 - Popovic Vladimir Dipl. Ing.
- SPITALGASSE 21 + Miteigentümer
WOHNUNGSEIGENTÜMER NACH WEG

 - Pinker Heinz (auch Uwe Heinz) Dr.
 - Fussenegger Karin
 - Wolfram Marie-Christine Dr.
 - Wolfram Ewald Mag.
 - Wakonig Peter Dr.
 - Wakonig Wilbird Dr.

LAZARETTGASSE 3
ES-PRIVATSTIFTUNG
Teinfaltstrasse 4, Wien 1010

LAZARETTGASSE 5
PREMIUM LAZARETTGASSE 5/
NADLERGASSE 2-2A GmbH & CoKG
Opengasse 17-21, Wien 1010

HÖHENBEZUG:
Wr. Null (156.680 m ü Adria)

VOLLWÄRMESCHUTZFASSADE: VWS - FASSADE 10cm
DIE KASTENFENSTER DER HOFFASSADEN WERDEN IN
HOLZ-ALU-ISOLIERGLASFENSTER GETAUSCHT

- ALLE STAHLÄULEN R90 UMMANTELT
- FENSTER UND TÜREN:
Uw = 1,1 W/m²K
Rw = 38 dB , hofseitig 42dB
g = 0,75
- FENSTER : HOLZ-ALU-FENSTER
- ALLE LEITUNGEN WERDEN IN BESTEHE NDEN KANAL GELEITET
- ALLE ABFALLSTRÄNGE SIND ÜBER DACH ENTLÜFTET
- ALLE INNENLIEGENDE BÄDER ELEKTRISCH BELÜFTET
- ALLE TRAGENDE BAUTEILE LAUT STATIK
- HEIZUNG: FERNWÄRMEANSCHLUSS
- WOHNUNGSEINGANGSTÜREN IN EL² 30 (T30- OHNE SELBSTSCHLIESSER)

LEGENDE:

- NEU
- ABBRUCH
- BESTAND

AUFBAUTEN

W1 Vorsatzschale GKB

- bestehende Ziegelwand
- Mineralwolle
- GKB Platte

W2 Zwischenwand

- 1,25 cm GKB Platte
- 7,50 cm MW zw. C - Profilen
- 1,25 cm GKB Platte

W3 Aussenwand

- bestehende Ziegelmauerwerk
- 10,00 cm WDVS - Fassade

D1 Fussboden Nassräume
Decke über Bestand

- 1,00 cm Fliesen
- Feuchtheitsschutz mit Hochzug
- 5,00 cm Estrich
- PE-Folie
- 3,00 cm TSDP 35 / 30
- 3,00 cm Beschüttung gebunden
- bestehende Decke

D2 Decke über Bestand

- 1,50 cm Parkett
- 2,50 cm Farnacell 2E 22
- 3,00 cm TSDP 35 / 30
- PE-Folie
- 3,00 cm Beschüttung gebunden
- bestehende Decke

PARIE

- A
- B
- C
- D
- E

ART DES BAUVORHABENS

BAULICHE ABÄNDERUNGEN VON
TOP 4 , TOP 6, TOP 7 UND IM STIEGENHAUS
AUFBRINGEN EINER VWS - FASSADE
FENSTERTAUSCH BEI DEN HOFFASSADEN

NADLERGASSE 2-2A, 1090 WIEN

KATASTRALGEMEINDE	GST.NR.	EZ
01002 Alsergrund	240/3	1418

GRUNDSTÜCKSEIGENTÜMER BAUWERBER

PREMIUM
LAZARETTGASSE 5/ NADLERGASSE 2-2A GmbH
& COKG - Opengasse17-21, 1040 Wien

PLANVERFASSER BAUFÜHRER

PLANINHALT 05.08.2010

GRUNDRIS MEZZANIN M 1:100
GRUNDRIS 1. OBERGESCHOSS M 1:100

ATELIER AUGARTEN

DI Ulrike JANOWETZ, Architektin, Staatl. bef. u. beeid. Ziviltechnikerin



ARCHITEKTURBÜRO
A - 1200 Wien, Wasnergasse 7/17
Tel.: +43 (1) 334 55 15, Fax: DW 15
eMail: office@atelieraugarten.com