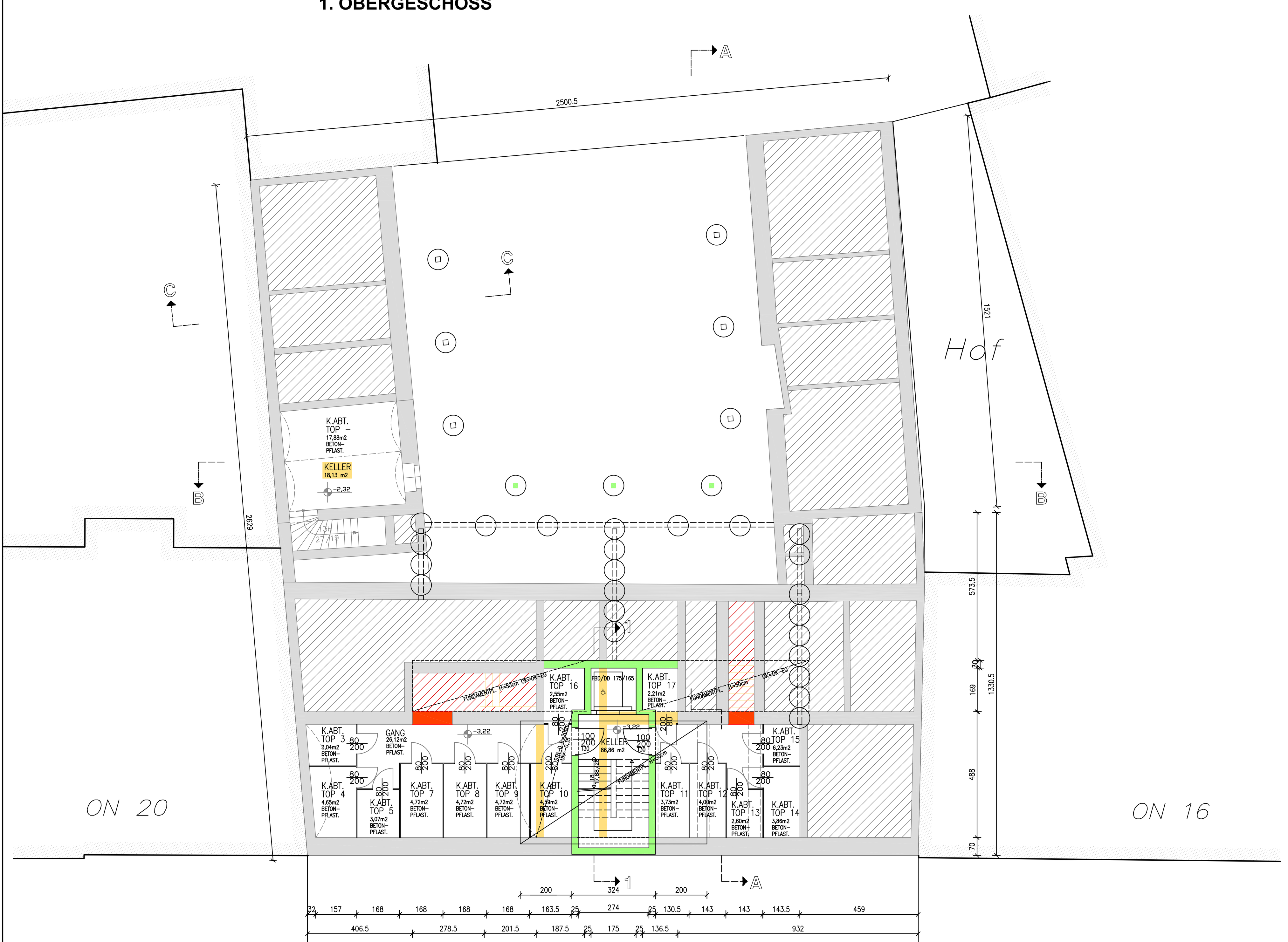
1. OBERGESCHOSS

2 OBERGESCHOSS



KELLERGESCHOSS

ERDGESCHOSS

W1 – WAND gegen UNBEHEIZTE GEBÄUDETEILE
1,50cm INNENPUTZ
25,00cm HLZ
5,00cm ISOVER VORSATZSCHALEN–DÄMMUNG
PAE–FOLIE
1,50cm GIPSFASERPLATTE

W2 – WAND gegen UNBEH. STIEGENH. m.VORS.SCH.
1,50cm INNENPUTZ
18,00cm STB
5,00cm ISOVER VORSATZSCHALEN–DÄMMUNG
PAE–FOLIE
1,50cm GIPSFASERPLATTE

W2c – GESCHÄFTSTRENNWAND m. VORS.SCH.
1,50cm INNENPUTZ
18,00cm STB
5,00cm ISOVER VORSATZSCHALEN–DÄMMUNG
PAE–FOLIE
1,500cm GIPSFASERPLATTE

W3 – AUSSENWAND
0,60cm AUSSENPUTZ KUNSTSTOFFDÜNNPUTZ
8,00cm WD
25,00cm HLZ
1,50cm INNENPUTZ

W4 – WAND NEU geg. UNBEH. STGH. m.VORS.SCH.
2,00cm GIPSFASERPLATTE
5,00cm ISOVER VORSATZSCHALEN–DÄMMUNG
PAE–FOLIE
20,00cm HLZ
1,50cm INNENPUTZ

W4c – GESCHÄFTSTRENNWAND m.VORSATZSCH.
2,00cm GIPSFASERPLATTE
5,00cm ISOVER VORSATZSCHALEN–DÄMMUNG
PAE–FOLIE
20,00cm HLZ
1,50cm INNENPUTZ

W5 – FEUERMAUER m.VORSATZSCHALE
2,00cm INNENPUTZ
35,00cm VOLLZIEGEL (ALTMAUERZIEGEL)
5,00cm ISOVER VORSATZSCHALEN–DÄMMUNG
PAE–FOLIE
1,50cm GIPSFASERPLATTE

W6 – WOHNUNGSTRENNWAND
18,00cm STB
5,00cm ISOVER VORSATZSCHALEN–DÄMMUNG
PAE–FOLIE
1,50cm GIPSFASERPLATTE

W6c – WAND gegen UNBEHEIZTE GEBÄUDETEILE
18,00cm STB
5,00cm ISOVER VORSATZSCHALEN–DÄMMUNG
PAE–FOLIE
1,50cm GIPSFASERPLATTE

W7 – INNENWAND
1,25cm GIPSKARTONPLATTE
7,50cm ISOVER TRENNWAND–KLEMMFILZ
1,25cm GIPSKARTONPLATTE

W8 – WAND NEU geg. UNBEH. STGH. m.VORS.SCH.
18,00cm STB
5,00cm ISOVER VORSATZSCHALEN–DÄMMUNG
PAE–FOLIE
1,50cm GIPSFASERPLATTE

W9 – FUERMAUER NEU
6,00cm DÄMMPLATTE
25,00cm HLZ
1,50cm INNENPUTZ

W10 – LEICHTBAUWOHNUNGSTRENNWAND
2,50cm GIPSKARTONFEUERSCHUTZPLATTE (2x 1,25cm GKF)
8,00cm MINERALFASER GLASWOLLE (15)
1,25cm GIPSKARTONFEUERSCHUTZPLATTE (1,25cm GKF)
8,00cm MINERALFASER GLASWOLLE (15)
2,50cm GIPSKARTONFEUERSCHUTZPLATTE (2x 1,25cm GKF)

W11 – FEUERMAUER m.VORSATZSCHALE
15,00cm VOLLZIEGEL (ALTMAUERZIEGEL)
7,50cm ISOVER TRENNWAND–KLEMMFILZ
2,50cm GIPSKARTONFEUERSCHUTZPLATTE (2x 1,25cm GKF)

W12 – FEUERMAUER m.VORSATZSCHALE
50,00cm VOLLZIEGEL (ALTMAUERZIEGEL)
6,00cm ISOVER TRENNWAND–KLEMMFILZ
1,25cm GIPSKARTONFEUERSCHUTZPLATTE (1x 1,25cm GKF)

W13 – AUSSENWAND
2,00cm AUSSENPUTZ
6,00cm WD
55–65cm VOLLZIEGEL (ALTMAUERZIEGEL)
1,50cm INNENPUTZ

W14 – AUSSENWAND /TERRASSE 2.DG
3,00cm 2xGKF–15 mm Platten
2,40cm Querlattung 24mm
DAMPFBREMSE
10,0cm RIEGELWAND
dzw.10.00 cm MW–Keil/Klemm
1,90cm WANDVERKLEIDUNG aus Spanplatten V100 19mm
3,50cm WANDVERKLEIDUNG aus Holzwolledämmplatten 35mm
1,50cm FASSADENPUTZ

D1 – DACHKONSTRUKTION
BLECHDECKUNG (ZINKTITAN)
SCHALLDÄMMENDE SCHALUNGSBAHN
2,40cm HOLZSCHALUNG ROH
5,00cm KONTERLATTUNG
dzw. 5,00cm HINTERLÜFTUNG
PERMO FORTE UNTERDECKBAHN
2,40cm HOLZSCHALUNG ROH
26,00cm HOLZ (R=500)
dzw.
2,00cm HOLZSCHALUNG (R=450)
PAE–FOLIE
3,00cm GIPSKARTONFEUERSCHUTZPLATTE (2x 1,5cm GKF)

D1a – DACHKONSTRUKTION
KERAM. ZIEGELDECKUNG
3,00cm LATTUNG
5,00cm KONTERLATTUNG
dzw. 5,00cm HINTERLÜFTUNG
PERMO FORTE UNTERDECKBAHN
2,40cm HOLZSCHALUNG ROH
26,00cm HOLZ (R=500)
dzw.
2,00cm HOLZSCHALUNG (R=450)
PAE–FOLIE
3,00cm GIPSKARTONFEUERSCHUTZPLATTE (2x 1,5cm GKF)

D1b – DACHKONSTRUKTION
ZIEGELDECKUNG BESTAND
16,00cm HOLZ (R=500) BESTAND
dzw.16,00 LUFT
2,40cm HOLZSCHALUNG ROH
16,00cm KONTERLATTUNG
dzw.16,00cm ISOVER–UNIROLL–KLEMMFILZ UNI
2,40cm HOLZSCHALUNG (R=450)
PAE–FOLIE
3,00cm GIPSKARTONFEUERSCHUTZPLATTE (2x 1,5cm GKF)

D2 – DACHKONSTRUKTION
KERAM. ZIEGELDECKUNG
3,00cm LATTUNG
5,00cm KONTERLATTUNG
PERMO FORTE UNTERDECKBAHN
2,40cm HOLZSCHALUNG ROH
4,00cm HINTERLÜFTUNG
22,00cm DÄMMUNG
PAE–FOLIE
20,00cm STAHLBETON–DECKE
1,50cm DECKENPUTZ

D3 – WOHNUNGSTRENNDECKE NEU
1,50cm BODENBELAG FERTIGPARKETT
5,00cm ESTRICH (BETON)
PAE–FOLIE
3,00cm TRITTSCHALDÄMMUNG / MW–T 35/30
6,00cm EPS–BETON 350kg/m3
20,00cm STAHLBETONDECKE
1,50cm DECKENPUTZ

D3c – DECKE NEU zum STIEGENHAUS
2,00cm BODENBELAG
5,00cm ESTRICH (BETON)
PAE–FOLIE
3,00cm TRITTSCHALDÄMMUNG / MW–T 35/30
6,00cm EPS–BETON 350kg/m3
20,00cm STAHLBETONDECKE
7,50cm TEKTALAN–E–31 (7,5cm)
1,50cm DECKENPUTZ

D4 – STIEGENHAUSDECKE NEU
1,50cm BODENBELAG KUNSTSTOFFFLIESEN
5,00cm ESTRICH (BETON)
PAE–FOLIE
3,00cm TRITTSCHALDÄMMUNG / MW–T 35/30
6,00cm EPS–BETON 350kg/m3
20,00cm STAHLBETONDECKE
1,50cm DECKENPUTZ

D5 – WOHNUNGSTRENNDECKE BESTAND
1,50cm FLIESEN
5,00cm ESTRICH (BETON)
0,30cm BITUMINÖSE ABDICHTUNGSBAHN
3,00cm CORBLANIT EPS–T 34/30
PAE–FOLIE
4,00cm SAND/ KIES LUFTTROCKEN
6,00cm AUFBETON BEWE. MIT HOLZDECKE SCHUBFEST VERBUNDEN
2,40cm HOLZSCHALUNG (R=450)
20,00cm HOLZ (R=500)
dzw. 20,00cm LUFTSCHICHT WAAGRECHT 20,0cm
2,40cm HOLZSCHALUNG (R=450)
2,00cm DECKENPUTZ auf ROHRMATTEN

D6 – DECKE NEU zu TERRASSE
5,00cm BETONPLATTEN 50/50
3,00cm SPLITTBETT
0,50cm FILTERVLIES aus Kunststofffaservlies
18,00cm WÄRMEDÄMMUNG
XPS–G 30 S / 1–Lagig mit Stufenfalz
TRENNLAGE
1,00cm ABDICHTUNG 2–LAGIG
DAMPFBREMSE
5,00cm GEFÄLLEBETON IM MITTEL
20,00cm STAHLBETONDECKE
1,50cm DECKENPUTZ

D7 – DECKE GEGEN ERDREICH
2,00cm BODENBELAG
5,00cm ESTRICH (BETON)
PAE–FOLIE
8,00cm EPS–W20
3,5cm BESCHÜTTUNG
ABDICHTUNG
15,00cm U–BETON
ROLLIERUNG

FENSTER
DACHFLÄCHENFENSTER: VELUX GPL
WÄRMEDURCHGANGSKOEFFIZIENT U=1,42 W/m2K
SCHALLDÄMMMASS Rw=34 dB

FENSTER: EINFACHFENSTER 2–SCHEIBEN
WÄRMEDURCHGANGSKOEFFIZIENT U=1,54 W/m2K
SCHALLDÄMMMASS Rw=40 dB

AUSSENLIEGENDER SONNENSCHUTZ

FARBLEGENDE
Bestand
Abbruch
Neu
Stahlbeton, Neu
Ziegel, Neu
Stahl
Gips/Gipskarton
Pfeilermwk.mit Kunstharz vergütet

WOHNUNGSEINGANGSTÜREN SIND FEUERHEMMEND UND NICHT SELBSTZUFALLEND – EI₂30
SÄMTLICHE SCHÄCHTE GESCHOSSWEISE F90 ABGESCHOTTET
BRANDRAUCHENTLÜFTUNG IST VOM EG UND VOM LETZTEN PODEST AUS ELEKTR. STEUERBAR
TRAGENDE BAUTEILE IM DACHGESCHOSS F60 UMMANTELT
ALLE POTTERIEN UND INSTALLATIONSSCHÄCHTE SIND F90 UMMANTELT
ALLE AR ÜBER DACH ENTLÜFTET
ALLE NEUGESCHAFFENEN NASSRÄUME WERDEN MECH. ÜBER DACH ENTLÜFTET
SPRITZWASSERBEREICH IN NEUEN NASSRÄUMEN WIRD ISOLIERT
ALLE NEUEN UND UMGEBAUTEN WOHNUNGEN SIND MIT WASCHTROCKNERN AUSGESTATTET
ABWASSERROHRE PVC–HART
WC–SCHALEN ABHEBBAR
WASSERANSCHLUSS VORHANDEN UND MIT STEIGLEITUNG IN DEN WOHNUNGEN VERTEILT
FÜR JEDE WOHNUNG IST EIN EINLAGERUNGSRAUM IM KELLER OD. IM EG VORGESEHEN
IN JEDEM RAUCHFANG SIND REINIGUNGSÖFFNUNGEN UNTEN (PUTZÖFFNUNG IN JEWEILIGER WOHNUNG) UND OBEN (KEHRÖFFNUNG ÜBER DACH) VORHANDEN
DER ABSTAND DER SENKRECHTEN STÄBE BEI GELÄNDERN BETRÄGT MAX. 12cm.

EINREICHPLAN

A C E
B D F

UM– UND ZUBAU
12., Tivoligasse 18

POL.BEZ.: Meidling | KAT.GEM.: Meidling 01305 | E.Z.: 408 | GST. 24/3 u. 67/3

MASSTAB	1:100
PLANNR.	709/04/002
DATUM	21.03.05
M2	1,00

INHALT
GRUNDRISSE
KELLER-, ERD-, 1.-, 2.OBERGESCHOSS

BAUWERBER
"OBJEKT TIVOLIGASSE 18"
L.B.V. LIEGENSCHAFTSVERWALTUNG
GMBH & CO KEG
Ziegelofengasse 33
1050 WIEN

GRUNDSTÜCKSEIGENTÜMER
"OBJEKT TIVOLIGASSE 18"
L.B.V. LIEGENSCHAFTSVERWALTUNG
GMBH & CO KEG
Ziegelofengasse 33
1050 WIEN

BAUFÜHRER
WIRD NACHGENANNT

PLANVERFASSER
DIPL.–ING.
NORBERT SCHMIEDEHAUSEN
Ziviltingenieur für Bauwesen
1060 Wien, Linke Wienzeile 8
Tel. 587 72 10 Fax 587 72 10 18
norbert.schmiedehausen@chello.at