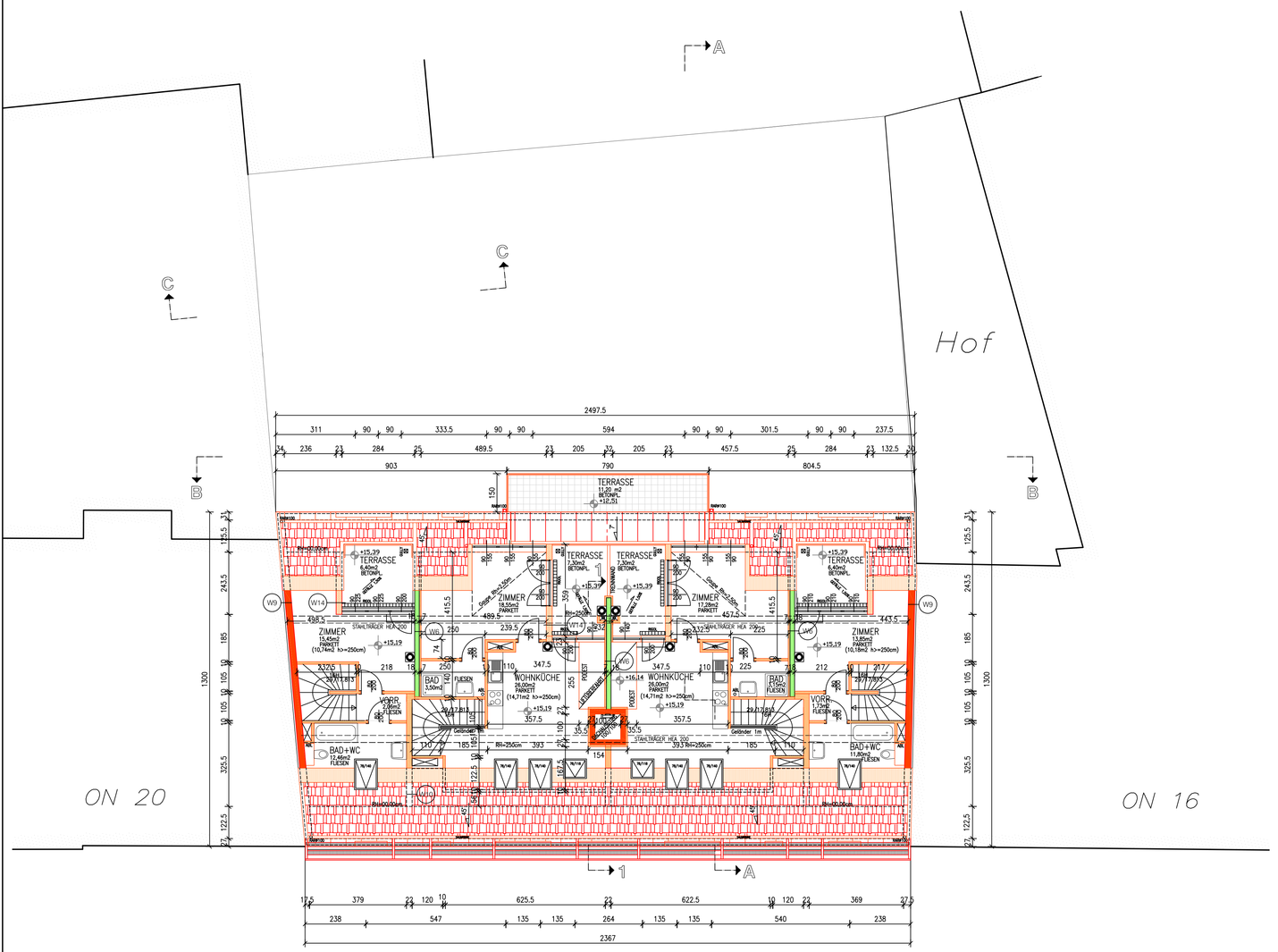
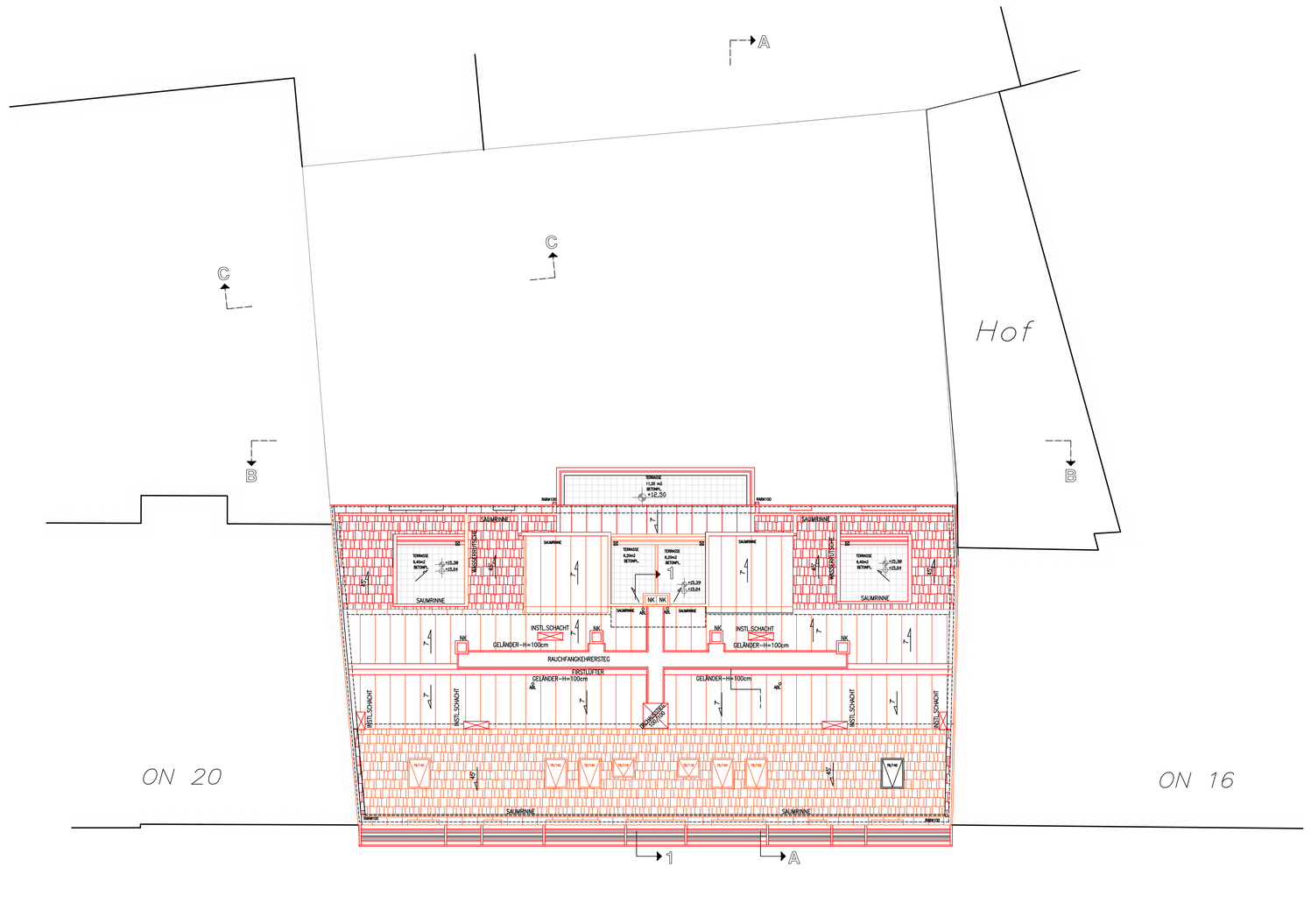


2 DACHGESCHOSS



DACHDRAUFSICHT

3 OBERGESCHOSS

1 DACHGESCHOSS

W1 – WAND gegen UNBEHEIZTE GEBÄUDETEILE
1,50cm INNENPUTZ
25,00cm HLZ
5,00cm ISOVER VORSATZSCHALEN-DÄMMUNG
PAE-FOLIE
1,50cm GIPSFASERPLATTE

W2 – WAND gegen UNBEH. STIEGENH. m.VORS.SCH.
1,50cm INNENPUTZ
25,00cm HLZ
5,00cm ISOVER VORSATZSCHALEN-DÄMMUNG
PAE-FOLIE
1,50cm GIPSFASERPLATTE

W2c – GESCHÄFTSTRENNWAND m. VORS.SCH.
1,50cm INNENPUTZ
25,00cm HLZ
5,00cm ISOVER VORSATZSCHALEN-DÄMMUNG
PAE-FOLIE
1,50cm GIPSFASERPLATTE

W3 – AUSSENWAND
0,60cm AUSSENPUTZ KUNSTSTOFFDÜNNPUTZ
5,00cm EPS
25,00cm HLZ
1,50cm INNENPUTZ

W4 – WAND NEU geg. UNBEH. STGH. m.VORS.SCH.
2,00cm GIPSFASERPLATTE
5,00cm ISOVER VORSATZSCHALEN-DÄMMUNG
PAE-FOLIE
20,00cm HLZ
1,50cm INNENPUTZ

W4c – GESCHÄFTSTRENNWAND m.VORSATZSCH.
2,00cm GIPSFASERPLATTE
5,00cm ISOVER VORSATZSCHALEN-DÄMMUNG
PAE-FOLIE
20,00cm HLZ
1,50cm INNENPUTZ

W5 – FEUERMAUER m.VORSATZSCHALE
2,00cm INNENPUTZ
25,00cm VOLLZIEGEL (ALTMAUERZIEGEL)
5,00cm ISOVER VORSATZSCHALEN-DÄMMUNG
PAE-FOLIE
1,50cm GIPSFASERPLATTE

W6 – WOHNUNGSTRENNWAND
18,00cm STB
5,00cm ISOVER VORSATZSCHALEN-DÄMMUNG
PAE-FOLIE
1,50cm GIPSFASERPLATTE

W6c – WAND gegen UNBEHEIZTE GEBÄUDETEILE
18,00cm STB
5,00cm ISOVER VORSATZSCHALEN-DÄMMUNG
PAE-FOLIE
1,50cm GIPSFASERPLATTE

W7 – INNENWAND
1,25cm GIPSKARTONPLATTE
7,50cm ISOVER TRENNWAND-KLEMMFILZ
1,25cm GIPSKARTONPLATTE

W9 – WAND NEU geg. UNBEH. STGH. m.VORS.SCH.
18,00cm STB
5,00cm ISOVER VORSATZSCHALEN-DÄMMUNG
PAE-FOLIE
1,50cm GIPSFASERPLATTE

W9 – FUERMAUER NEU
6,00cm DÄMMPLATTE
PAE-FOLIE
1,50cm INNENPUTZ

W10 – LEICHTBAUWOHNUNGSTRENNWAND
2,50cm GIPSKARTONFEUERSCHUTZPLATTE (2x 1,25cm GKF)
8,00cm MINERALFASER (GLASWOLLE 1St)
1,25cm GIPSKARTONFEUERSCHUTZPLATTE (1,25cm GKF)
8,00cm MINERALFASER (GLASWOLLE 1St)
2,50cm GIPSKARTONFEUERSCHUTZPLATTE (2x 1,25cm GKF)

W11 – FEUERMAUER m.VORSATZSCHALE
15,00cm VOLLZIEGEL (ALTMAUERZIEGEL)
7,50cm ISOVER TRENNWAND-KLEMMFILZ
2,50cm GIPSKARTONFEUERSCHUTZPLATTE (2x 1,25cm GKF)

W12 – FEUERMAUER m.VORSATZSCHALE
50,00cm VOLLZIEGEL (ALTMAUERZIEGEL)
6,00cm ISOVER TRENNWAND-KLEMMFILZ
1,25cm GIPSKARTONFEUERSCHUTZPLATTE (1x 1,25cm GKF)

W13 – AUSSENWAND
2,00cm AUSSENPUTZ
6,00 WD
55–65cm VOLLZIEGEL (ALTMAUERZIEGEL)
1,50cm INNENPUTZ

W14 – AUSSENWAND /TERRASSE 2.DG
3,00cm ZwSP 15 mm Platten
2,00cm Gefälleestrich 8mm
DAMPFSPERRE
10,0cm BETON
20cm Stahlbeton WM-Kat/30mm
1,50cm WANDVERKLEIDUNG aus Spanplatten V100 19mm
3,50cm WANDVERKLEIDUNG aus Holzwolledämmplatten 35mm
1,50cm FASSADENPUTZ

D1 – DACHKONSTRUKTION
BLECHEINDECKUNG (ZINKTITAN)
SCHALLDÄMMENDE SCHALUNGSBAHN
2,40cm HOLZSCHALUNG RSH
5,00cm KONTERLATTUNG
40cm WINTERLÜFTUNG
RENGO FORTE UNTERDECKBAHN
2,40cm HOLZSCHALUNG RSH
26,00cm HOLZ (R=500)
dzw.
2,00cm HOLZSCHALUNG (R=450)
PAE-FOLIE
3,00cm GIPSKARTONFEUERSCHUTZPLATTE (2x 1,5cm GKF)

D1a – DACHKONSTRUKTION
KERAM ZIEGELDECKUNG
3,00cm LATTUNG
5,00cm KONTERLATTUNG
dzw. 5,00cm WINTERLÜFTUNG
RENGO FORTE UNTERDECKBAHN
2,40cm HOLZSCHALUNG RSH
26,00cm HOLZ (R=500)
dzw.
2,00cm HOLZSCHALUNG (R=450)
PAE-FOLIE
3,00cm GIPSKARTONFEUERSCHUTZPLATTE (2x 1,5cm GKF)

D1b – DACHKONSTRUKTION
ZIEGELDECKUNG BESTAND
16,00cm HOLZ (R=500) BESTAND
dzw. 16,00 LUFT
2,40cm HOLZSCHALUNG RSH
16,00cm KONTERLATTUNG
dzw. 16,00cm ISOVER-UNIROLL+KLEMMFILZ UNI
2,40cm HOLZSCHALUNG (R=450)
PAE-FOLIE
3,00cm GIPSKARTONFEUERSCHUTZPLATTE (2x 1,5cm GKF)

D2 – DACHKONSTRUKTION
KERAM ZIEGELDECKUNG
3,00cm LATTUNG
5,00cm KONTERLATTUNG
RENGO FORTE UNTERDECKBAHN
2,40cm HOLZSCHALUNG RSH
4,00cm HINTERLÜFTUNG
22,00cm STAHLBETON
PAE-FOLIE
20,00cm STAHLBETON-DECKE
1,50cm DECKENPUTZ

D3 – WOHNUNGSTRENNDECKE NEU
1,50cm BODENBELAG FERTIGPARKETT
5,00cm ESTRICH (BETON)
PAE-FOLIE
3,00cm TRITTSCHALLDÄMMUNG / MW-T 35/30
6,00cm EPS-BETON 350kg/m3
20,00cm STAHLBETONDECKE
1,50cm DECKENPUTZ

D3c – DECKE NEU zum STIEGENHAUS
2,00cm BODENBELAG
5,00cm ESTRICH (BETON)
PAE-FOLIE
3,00cm TRITTSCHALLDÄMMUNG / MW-T 35/30
6,00cm EPS-BETON 350kg/m3
20,00cm STAHLBETONDECKE
7,50cm Stiftaufl.-U.-St. (7,5cm)
1,50cm DECKENPUTZ

D4 – STIEGENHAUSDECKE NEU
1,50cm BODENBELAG KUNSTSTOFFFLIESEN
5,00cm ESTRICH (BETON)
PAE-FOLIE
3,00cm TRITTSCHALLDÄMMUNG / MW-T 35/30
6,00cm EPS-BETON 350kg/m3
20,00cm STAHLBETONDECKE
1,50cm DECKENPUTZ

D5 – WOHNUNGSTRENNDECKE BESTAND
1,50cm FLIESEN
5,00cm ESTRICH (BETON)
3,00cm TRITTSCHALLDÄMMUNGSSCHICHT
3,00cm LEICHT SPS-T 34/30
PAE-FOLIE
4,00cm SPANPLATTEN T+N VERLEGT
5,00cm SCHALUNG T+N MIT HOLZDECKE SCHUBFEST VERBUNDEN
2,40cm RSH HOLZSCHALUNG (R=450)
20,00cm HOLZ (R=500)
dzw. 20,00cm LUFTSCHICHT WAAGRECHT 20,0cm
2,00cm HOLZSCHALUNG (R=450)
2,00cm GIPSKARTONFEUERSCHUTZPLATTEN

D6 – DECKE NEU zu TERRASSE
5,00cm BETONPLATTEN 50/50
3,00cm SPLITTBETT
0,50cm FILTERVLIES aus Kunststofffasern
18,00cm WÄRMEDÄMMUNG
XPS-G 30 S / 1-Lagig mit Stufenfalz
PAE-FOLIE
1,00cm ABDICHTUNG 2-LAGIG
DAMPFBREMSE
5,00cm STAHLBETON M MITTEL
20,00cm STAHLBETONDECKE
1,50cm DECKENPUTZ

D7 – DECKE GEGEN ERDREICH
2,00cm BODENBELAG
5,00cm ESTRICH (BETON)
PAE-FOLIE
8,00cm EPS-W30
3,5cm BETONSTEIN
ABDICHTUNG
15,00cm U-BETON
ROLLIERUNG

FENSTER
DACHFLÄCHENFENSTER: VELUX GPL
WÄRMEDURCHGANGSKOEFFIZIENT U=1,42 W/m2K
SCHALLDÄMMMASS Rw=34 dB

FENSTER: EINFACHFENSTER 2-SCHEIBEN
WÄRMEDURCHGANGSKOEFFIZIENT U=1,54 W/m2K
SCHALLDÄMMMASS Rw=40 dB

AUSSENLIEGENDER SONNENSCHUTZ

FARBLEGENDE
Bestand
Abbruch
Neu
Stahlbeton, Neu
Ziegel, Neu
Stahl
Gips/Gipskarton
Pfeilermwk.mit Kunstharz vergütet

WOHNUNGSEINGANGSTÜREN SIND FEUERHEMMEND UND NICHT SELBSTZUFALLEND – EI230
SÄMTLICHE SCHÄCHTE (DECKENDURCHBRÜCHE F90 ABDECKSHUTTET
BRANDRAUCHENTLÜFTUNG IST VOM EG UND VOM LETZTEN PODEST AUS ELEKTR. STEUERBAR
TRAGENDE BAUTEILE IM DACHGESCHOSS F30 UMMANTELT
ALLE POTTEREN UND INSTALLATIONSSCHÄCHTE SIND F90 UMMANTELT
ALLE AR ÜBER DACH ENTLÜFTET
ALLE NEUGESCHAFFENEN NASSRÄUME WERDEN MECH. ÜBER DACH ENTLÜFTET
SPRITZWASSERBEREICH IN NEUEN NASSRÄUMEN WIRD ISOLIERT
ALLE NEUEN UND UMGEBAUTEN WOHNUNGEN SIND MIT WASCHTROCKNERN AUSGESTATTET
ABWASSERROHRE PVC-HART.
WC-SCHALEN ABHEBBAR
WASSERANSCHLUSS VORHANDEN UND MIT STEIGLEITUNG IN DEN WOHNUNGEN VERTEILT
FÜR JEDE WOHNUNG IST EIN EINLAGERUNGSRAUM IM KELLER OD. IM EG VORGESEHEN
IN JEDEM RAUCHFANG SIND REINIGUNGSÖFFNUNGEN UNTEN (PUTZÖFFNUNG IN JEWEILIGER WOHNUNG)
UND OBEN (KEHRÖFFNUNG ÜBER DACH) VORHANDEN
DER ABSTAND DER SCHMIEDEISEN STABE BEI GELÄNDERN BETRÄGT MAX. 12cm.

EINREICHPLAN

ACE
BDF

UM- UND ZUBAU
12., Tivoligasse 18

POL.BEZ.: Meidling KAT.GEM.: Meidling 01305 E.Z.: 408 GST. 24/3 u. 67/3

MASSTAB		1:100
PLANNR.		709/04/003
DATUM		21.03.05
M2		1,00

INHALT
GRUNDRISSE
3.OBERGESCHOSS, 1.-,2.DACHGESCHOSS-, DACHDRAUFSICHT

BAUWERBER
"OBJEKT TIVOLIGASSE 18"
L.B.V. LIEGENSCHAFTSVERWALTUNG
GMBH & CO KEG
Ziegelofengasse 33
1050 WIEN

GRUNDSTÜCKSEIGENTÜMER
"OBJEKT TIVOLIGASSE 18"
L.B.V. LIEGENSCHAFTSVERWALTUNG
GMBH & CO KEG
Ziegelofengasse 33
1050 WIEN

BAUFÜHRER
WIRD NACHGENANNT

PLANVERFASSER
DIPL.-ING
NORBERT SCHMIEDEHAUSEN
Zivilingenieur für Bauwesen
1060 Wien, Linke Wienzeile 8
Tel. 587 72 10 Fax 587 72 10 18
norbert.schmiedehausen@chello.at